



ENSEMBLE, FAISONS VIVRE FLASSANS avec Guillaume BARBE

UNE ÉQUIPE, UN PROJET, DES ENGAGEMENTS ET DES ACTES POUR FLASSANS



Les 15 et 22 mars,
votez et faites voter pour la liste
Ensemble pour Flassans !

www.flassans2026.fr



Chères Flassannaises, cher Flassannais, chers amis,

Il y a près de quatre ans, alors que j'étais pleinement engagé au sein du collectif Ensemble pour Flassans, né d'une volonté commune de faire émerger des idées nouvelles pour notre village, plusieurs personnes du groupe sont venues me solliciter pour devenir la Tête de liste. J'ai alors pris le temps de réfléchir pour mesurer la portée de l'engagement qu'on me proposait de prendre. Mon histoire personnelle ainsi que mes liens profonds à notre village ont eu raison de la prudence et des mises en garde que la raison commandait.

Voilà près de 15 ans que je travaille discrètement à redonner vie à mon échelle au centre-ville. L'installation des commerces que j'ai réalisée et ce lien social que j'ai souhaité faire perdurer sur la place Gabriel Péri ont réclamé ténacité et persévérance. N'en déplaise à certains qui cherchent à salir ce travail accompli avec humilité et une foi inébranlable en notre village. Redonner vie à une dynamique commerciale sur la place Gabriel Péri aurait pu constituer un objectif suffisant.

Cela n'a été qu'un premier pas dans mon engagement pour notre commune. Aujourd'hui encore, porté par vos encouragements, je mesure l'intensité d'un tel engagement, l'énergie qu'il réclame. Au travers de nos discussions, de nos rencontres, j'ai ressenti cet attachement profond que vous portez à nos rues, ruelles et placettes, à nos quartiers, à nos hameaux. Les souvenirs que vous me rappelez, vos histoires personnelles que vous me confiez, ce lien indéfectible à notre village qui est notre trait d'union commun, sont le moteur de mon engagement.

Notre village ne peut plus être l'objet d'une convoitise personnelle ou familiale, il doit être ce qui vous ressemble, ce qui nous rassemble. Je ne me présente pas à vous pour briguer un poste ou pour assouvir une envie, mais bien pour redonner à notre commune tout l'attrait qu'elle possède. Je souhaite que chacun puisse retrouver l'envie de fréquenter nos places, de prendre part à nos événements, de participer à une dynamique globale qui permette à tous de s'épanouir dans notre village. Au fil des mois, j'ai approfondi ma connaissance des enjeux municipaux, je me suis imprégné de vos besoins. Je ressens dans nos échanges un élan profond de changement, comme une lame de fond que rien ne peut arrêter. Pas un seul d'entre vous ne se satisfait de la situation actuelle de notre commune. Là où tout avance, Flassans stagne. Flassans n'avance pas, Flassans n'avance plus. Il faut que cette inertie cesse et pour cela, la façon de diriger notre commune doit changer.

Je souhaite être le visage de l'alternative à ce fatalisme ambiant depuis des années et incarner ce renouveau nécessaire pour que Flassans reste digne, se relève et s'affiche comme une commune où il fait réellement bon vivre. Notre village a été pénalisé de trop nombreuses fois par des décisions verticales, souvent prises en petit comité, au bénéfice de quelques-uns. C'est avec vous que je veux donner tout son sens à une démocratie participative de terrain et une gouvernance partagée au profit des habitants. Ensemble, retrouvons le Flassans que nous aimons, celui qui vous ressemble, celui qui nous rassemble.

Les 15 et 22 mars, nous serons devant un choix historique pour notre village : nous pouvons choisir de laisser la commune s'enliser une nouvelle fois dans un immobilisme certain ou enfin décider d'aller de l'avant pour bâtir un village dynamique, attractif, au sein duquel chacun trouve sa place.

Guillaume BARBE
Votre candidat

NOS PROJETS PHARES ET ENGAGEMENTS FORTS



Place Gabriel Péri : un espace repensé pour la vie locale

Ce projet vise à transformer la Place Gabriel Péri en un véritable lieu d'échanges et de convivialité, en articulant une nouvelle offre commerciale avec la création d'une halle pour dynamiser l'activité.

La place sera aménagée pour **accueillir le marché hebdomadaire** dans de meilleures conditions et favoriser les échanges commerciaux.

La **Police municipale** et l'**Agence postale communale** resteront sur place tout comme le **boulodrome** qui gardera son usage. Une réelle politique de la Jeunesse suppose que de **nouveaux locaux accueillent la Maison des Jeunes** : le site de l'ancien CTM permet ces aménagements et nous intégrerons donc cette structure essentielle au pôle intergénérationnel aux côtés de la biblio-

thèque, des nouveaux locaux du CCAS ainsi que de la Maison des associations.

Nous créerons un **continuum avec les bâtiments existants**, qui, une fois reliés entre eux, offriront une surface disponible plus grande pour accueillir **la halle commerciale et la future salle du conseil municipal**, des bureaux pour les agents municipaux ainsi que des salles de travail et de réunions pour les commissions extramunicipales. Ces aménagements sont possibles car ils ne constituent pas de travaux de construction ex nihilo au sens du code de l'urbanisme.

En effet, un tel projet suppose de se conformer au PPRI (Plan de Prévention des Risques Inondation) et nous avons spécifiquement adapté notre projet à cette contrainte.

La Place Gabriel Péri fut un lieu central de notre village, notre ambition est de lui redonner toute la vie qu'elle a su accueillir et que les commerces actuels permettent de faire subsister avec difficulté. Ce projet d'aménagement verra également la **création d'un parc de jeux pour enfants** en face du cinéma qui viendra compléter l'installation d'un nouveau mobilier urbain.



Réhabilitation de la Place Jean Jaurès



La Place Jean Jaurès, ou Place du Pradon, est un lieu central de notre village. **Sa réhabilitation attendue depuis des années** nécessite quelques aménagements qui lui redonneront le cachet qu'elle mérite. Outre les revêtements de sol qui seront repris et la mise en conformité des dispositifs électriques nécessaires au bon déroulement des festivités, **nous intégrerons harmonieusement du mobilier urbain** qui viendra en complément d'aménagements permettant une pleine expression du vivre ensemble.

Ce lieu est également un **trait d'union entre les écoles et le vieux village**, le pont vieux et les commerces de l'avenue du Général de Gaulle. Afin de la rendre plus attractive encore, **la Terrasse municipale du vieux Nice et du Four d'Antan sera agrandie**. Nous étudierons la possibilité de suspendre cet aménagement pour dégager la vue sur l'ouvrage du Pont Napoléon. Ce projet global vise donc non seulement à redonner du cachet aux lieux mais également à favoriser sa fréquentation.

Valoriser les entrées et sorties de village

Première et dernière impression laissée à quiconque traverse notre commune, les entrées et sorties de village ont, au-delà de leur importance esthétique, un rôle à jouer en matière d'attractivité. Valoriser ces lieux incontournables de notre commune est une preuve d'engagement de la collectivité à offrir à ses habitants mais également à tout acteur économique un cadre soigné pour y

vivre ou développer son activité. Une entrée et une sortie de village soignées, c'est **donner envie à des visiteurs de découvrir plus encore** le village, de le visiter, consommer sur place et d'y revenir pour une villégiature. C'est favoriser l'installation de commerces qui sauront comprendre l'engagement de la collectivité envers son tissu économique.





Réhabilitation de l'ancien centre technique municipal : un nouveau lieu intergénérationnel accessible à tous

La réhabilitation de la place de l'église ouvre de nouvelles perspectives : nous devons nous en saisir pour favoriser le vivre ensemble !

Une nouvelle Maison des Jeunes : elle sera intégrée dans ce nouveau complexe et bénéficiera de plus d'espace et de modernité. De nouvelles salles pour les associations seront aménagées. Elles viendront enrichir l'offre communale et remplaceront notamment les locaux qui seront réaffectés, comme ceux de l'ancien moulin (désormais Musée Jean Icard, consacré aux traditions de Provence, aux outils agricoles et aux tenues vestimentaires et folkloriques).

La bibliothèque sera idéalement située dans ce nouvel espace intergénérationnel. Les jeunes comme les seniors pourront bénéficier de ce nouvel aménagement pour se détendre dans un espace confortable, que ce soit à l'intérieur ou sur un banc, à l'ombre des arbres à l'extérieur. De plus, ce nouveau lieu permettra le développement d'un **espace numérique et la création future d'une vidéothèque**. Une fois achevé, nous proposerons que ce lieu porte le nom d'une personnalité

disparue de Flassans. Ce nom fera l'objet d'un vote des habitants.

Un nouveau local pour le CCAS : ce lieu est conçu comme un véritable espace d'échanges, de partage et d'entraide au service des habitants. Il ne se limite pas à la simple distribution, mais vise à créer du lien social et à rompre l'isolement. Au-delà de l'aide matérielle immédiate, l'objectif est d'offrir un environnement où les bénéficiaires peuvent partager leurs expériences, recevoir des conseils, et trouver un soutien mutuel dans une démarche de solidarité citoyenne.

Des logements studios et appartements : le constat est clair dans notre village, de nombreux logements actuels ne sont plus adaptés aux besoins de nos aînés, notamment à cause d'escaliers étroits et dangereux, souvent en colimaçon, rendant difficile le maintien à domicile en toute autonomie.

Notre projet consiste à intégrer dans ce nouvel espace des logements studios et appartements spécifiquement conçus pour les seniors, avec une accessibilité optimale (ascenseur, douches de plain-pied, etc.). L'objectif est de leur **offrir un cadre de vie agréable qui favorise le lien social**. Ces résidents pourront ainsi continuer à échanger et partager avec la jeunesse du village, prolongeant leur vie sociale sans devoir intégrer une maison de retraite souvent très coûteuse pour les familles. Enfin, les logements du centre-ville rendus disponibles permettront l'installation d'une population plus jeune en centre-ville.



Création d'un musée des arts et traditions populaires



La vacance des locaux du Moulin permettra d'installer un espace muséal mettant en valeur les Arts et les Traditions populaires de notre territoire. Celui-ci sera agencé de façon à permettre une découverte par les écoliers de Flassans et sera constitué de **deux espaces, un à l'intérieur et un à l'extérieur**. Avec une scénographie travaillée, une collection de vêtements, outils et objets d'époque ainsi qu'une médiation à partir d'outils numériques, cet espace sera une invitation à plonger dans nos racines historiques.



FACILITER L'ACCÈS AU CENTRE-VILLE POUR PERMETTRE SA REDYNAMISATION

Favoriser la fréquentation du centre-ville, c'est donner la possibilité à tous de participer à la vie communale et de contribuer à l'animation économique du centre-ville. Depuis Pichabert, Perdigon, Le Pas Neuf, Les Planes - Vaubereau, Saint Bernard, Le Peyron ou Les Cantons, il faut pouvoir venir au village en toute sécurité.

Sur les quartiers précités, nous réaliserons des aménagements de qualité permettant une marche piétonne et cycliste partagée. Ces aménagements seront accessibles à tous, y compris aux personnes à mobilité réduite.

Création d'un trottoir sécurisé et aménagement paysager Quartier du Peyron au stade

Afin d'améliorer la sécurité et le confort des piétons, un trottoir sécurisé sera aménagé depuis le quartier du Peyron jusqu'au stade. Ce projet inclura un aménagement paysager soigné à l'entrée de l'agglomération, créant ainsi une première impression accueillante tant pour les Flassannais que pour les visiteurs. Un alignement d'arbres sera planté le long de ce parcours, offrant une ombre bien-faisante sur la voie piétonne et l'enrobé de la route, réduisant de fait la température lors des chaudes journées estivales.



Création d'une voie douce le long de la RDN7 entre la zone d'activité et l'entrée de ville



Ce projet essentiel pour la sécurité des déplacements entre la zone d'activité et le village sera travaillé et étudié prioritairement avec le Département, propriétaire et gestionnaire de la RDN7. Une bordure en béton et une haie végétalisée isoleront les piétons et les cyclistes du défilé de voitures et camions empruntant la RDN7. **Cette voie douce vise à sécuriser les déplacements** des habitants du village mais également de ceux de la colline de Pichabert qui est enclavée par la RDN7, la RD13 et la route du seuil de l'Issole. Elle contribuera donc à favoriser les déplacements des enfants et des familles lors des événements se déroulant en centre-ville ou à sécuriser les trajets des scolaires lors de leurs allers et venues vers les arrêts de bus desservant leurs lieux d'enseignements.

Aménagement d'une voie partagée sur le chemin saint Bernard

Le quartier saint Bernard, où la cohabitation entre les différents usagers de la route est essentielle, verra la réalisation d'un cheminement piéton continu et sécurisé, permettant aux habitants de se déplacer facilement et en toute sécurité à l'intérieur du quartier. En complément, des ralentisseurs et chicanes seront installés sur la voie dont l'enrobé sera repris. Ces dispositifs contribueront à **modérer la vitesse de circulation et à optimiser le partage de la voie** entre automobilistes, cyclistes et piétons. L'objectif est de créer un environnement apaisé et respectueux, où chaque mode de déplacement trouve sa place, favorisant ainsi la convivialité et la qualité de vie des résidents.



Mise en place d'une navette gratuite

Ce projet qui pourra prendre forme rapidement vise à fournir un moyen de locomotion à **tout habitant désireux de se rendre au centre ville** ou regagner son quartier en toute autonomie. Cette navette dont le mode de financement sera municipal vise à permettre à notre jeunesse de **rejoindre les arrêts de bus** desservis par les lignes scolaires. Pour cet usage, elle sera mise en place selon des

créneaux fixes et fonctionnera également en dehors de ce créneau spécifique avec une possibilité de réservation à la demande. Nous implanterons des abris-bus pour les arrêts majeurs ainsi qu'une signalisation au sol pour des arrêts plus ponctuels. L'ensemble des quartiers de Flassans sera intégré aux rotations régulières et les hameaux seront desservis par le transport à la demande.



ASSURER LA SÛRETÉ PUBLIQUE ET LA SÉCURITÉ DU TERRITOIRE

Notre engagement principal pour une sécurité renforcée de notre commune se concrétise par la modernisation et l'extension de notre système de vidéoprotection ainsi qu'une présence renforcée de nos agents sur le terrain.

Ce projet ambitieux vise à instaurer un réseau de caméras à la pointe de la technologie, capable de répondre efficacement aux défis actuels en matière de sécurité et de prévention de la délinquance.

Renforcer l'action de notre Police municipale

Face aux atteintes aux biens, aux personnes et à notre environnement, nous ne transigerons pas. Chaque manquement à la loi fera l'objet de poursuites envers leurs auteurs et/ou leurs responsables légaux et d'un accompagnement des victimes par les services municipaux. Notre village doit être un havre de paix. Notre Police municipale verra ses prérogatives renforcées par de nouvelles attributions en lien direct avec le projet de loi visant à accorder plus d'autonomie et de pouvoirs de police aux fonctionnaires municipaux relevant des Polices municipales.



Lutter contre la délinquance routière



Les excès de vitesse et les stationnements irréguliers feront l'objet d'un premier rappel à la loi puis d'une verbalisation. Il s'agit de permettre une meilleure rotation devant les commerces. L'utilisation de la vidéo-verbalisation permettra de pratiquer une politique mêlant pédagogie puis sanction. Après un premier rappel à la loi, les voitures ventouses garées devant les commerces du village seront verbalisées dès lors que le délai de stationnement est dépassé. Il en sera de même pour les véhicules stationnés irrégulièrement et sans raison en double file en quelque endroit du village. Enfin, la vidéo-verbalisation permettra également de sanctionner les camions traversant le village (Rue des Boyers, Jules Ferry, République et avenue du Général de Gaulle) sans autorisation spécifique de desserte locale.

Création de la Patrouille scolaire

Recrutement de seniors flassannais pour accompagner les élèves aux abords des écoles sur les passages piétons et lors des sorties des classes dans le village. L'objectif est de maintenir le lien social pour nos seniors et de sensibiliser les enfants aux bons usages en matière de déplacement.



Extension du réseau aux entrées de ville avec caméras LAPI

Nous prévoyons d'étendre significativement le maillage de caméras en équipant stratégiquement les entrées et sorties de notre commune de caméras à lecture automatique de plaques d'immatriculation (LAPI). Cette technologie avancée permettra d'enregistrer les plaques d'immatriculation des véhicules transitant par notre territoire. Les données collectées seront un atout majeur pour les forces de Gendarmerie, facilitant leurs enquêtes lors de délits commis sur notre commune. En cas de vol, de fuite après un accident ou d'autres infractions nécessitant l'identification de véhicules, le système LAPI offrira des pistes précieuses et accélérera considérablement la résolution des affaires. De plus, ces caméras LAPI joueront un rôle dissuasif et permettront de repérer les camions et autres véhicules effectuant des dépôts sauvages, un fléau environnemental que nous nous engageons à combattre.



Mise à jour des documents d'information communale

- Plan communal de Sauvegarde
- Document d'Information Communal sur les Risques Majeurs
- Plan de Prévention des Risques Inondations

Nous intégrerons la problématique de l'IA et de ses risques dans les documents de prévention (journée d'information aux nouvelles technologies proposées par la mairie, avec intervention d'experts).

VIVRE ENSEMBLE ET LIEN SOCIAL : UN PANEL DE MESURE SIGNIFICATIVES

Un programme d'animations entre continuité et renouveau

Nous ferons perdurer les animations qui fonctionnent (Carnaval, Fête locale, Marché de Noël) et **créerons de nouvelles animations** qui ont pour but de rassembler les habitants et attirer les visiteurs à Flassans. Parmi elles : une course de caisse à savon dans les rues du centre ville (Tout ce qui roule) - Les Olympiades de Quartiers, véritable journée fédératrice pour tous les habitants du village - Marché aux plants, Festival au château, La Fête des Lumières...

L'événementiel est un des vecteurs les plus propices pour vivre ensemble et prendre le pouls d'un village. Cette programmation annuelle de qualité sera **décidée en concertation avec tous les acteurs**, notamment associatifs, mais également les commerces, les écoles, l'Ephad et les prestataires retenus.

Favoriser le lien social intergénérationnel

La bonne santé de nos seniors passe notamment par une activité physique régulière et la possibilité de s'adonner à des activités collectives. Nous maintiendrons tous les dispositifs existants relevant de la compétence du CCAS et inciterons toute initiative visant à rompre l'isolement des personnes seules ou âgées. A ce titre, **les locaux réaménagés pour le CCAS** sur le site de l'ancien CTM verront la création des espaces confortables destinés à **favoriser le vivre ensemble et les échanges**. Des rencontres seront organisées entre nos jeunes et nos seniors qui pourront ainsi créer des moments de partage et d'enrichissement mutuel. En termes de mobilité, **l'accessibilité des PMR aux bâtiments publics** sera améliorée tout au long du mandat.



Lancement des budgets participatifs

Nous souhaitons donner aux habitants le choix dans la réalisation de projets majeurs grâce à un budget participatif. **Vous pourrez vous prononcer sur des aménagements** et voter pour le projet retenu. Dans chaque quartier, une enveloppe financière sera dédiée à des projets d'intérêt général, choisis par les habitants puis votés par les élus, avec un suivi mené en concertation avec les quartiers concernés.



Santé : lutter contre toute forme d'exclusion

Parce que le droit à se soigner est une question de dignité et que nul ne doit être exclu d'un parcours de soin ou privé de la capacité à se soigner, nous mettrons en place un dispositif d'accès aux soins unique en son genre.

Bâti autour d'un médecin pivot, ce dispositif vise à accélérer des demandes de rendez-vous vers des spécialistes lorsque les délais sont jugés trop longs ou occasion-

nant une perte de chance de se soigner à temps. Mobilisant un réseau de professionnels adhérents, le médecin pivot évalue l'état de santé du patient, ses difficultés à se soigner dans son parcours de soins et oriente le patient vers des spécialistes qui acceptent de prioriser le cas du patient.

Ce dispositif soutenu et mis en place par la Municipalité garantit une confidentialité de bout en bout et repose sur le consentement du patient.

Refonte des Conseils de Quartiers et prise en compte des besoins des hameaux

Très vite abandonnés lors de la mandature précédente, les **Conseils de Quartiers** sont un véritable levier de l'action publique, qui la garantit sur l'ensemble du territoire communal.

Nous réhabiliterons comme il se doit ces structures citoyennes qui sont de véritables organes démocratiques. Ils seront pilotés

par les citoyens et seront des interlocuteurs privilégiés de la Municipalité dans la mise en action de sa politique globale. Les hameaux feront également l'objet d'une attention particulière en termes d'écoute, de travaux et de prises en compte des problématiques spécifiques à chaque lieu éloigné du centre de la commune.



Vous aussi vous trouvez que l'immobilisme
et le surplace ont assez duré ?

Depuis 6 ans, vous vous demandez
où sont passés vos impôts ?

Vous ne voulez plus d'une politique qui
favorise toujours les mêmes et leurs intérêts !

Vous aussi, vous refusez de confier les clefs de
votre commune à une équipe dont les intérêts
personnels font courir un risque accru
d'opportunisme et d'arrangements
sur le dos des contribuables ?



Alors, les 15 et 22 mars, votez et faites voter
pour la liste **Ensemble pour Flassans !**
Ne laissez pas l'abstention décider à votre place.



**Nos
engagements
sont clairs :**

Transparence de l'action
publique

Prise en compte de la parole
citoyenne

Engagement complet et
concerté sur chaque projet

Site web



Youtube



Instagram



Facebook

